

Till  
Miljö- och energidepartementet  
103 33 Stockholm

Stockholm den 9 mars 2016

## Remiss av rapport från ett regeringsuppdrag om hälsoskadliga ämnen i byggprodukter – förslag till nationella regler

Fastighetsägarna Sverige har beretts möjlighet att yttra sig över den remitterade rapporten. Rapporten som är en redovisning av ett regeringsuppdrag till Kemikalieinspektionen, föreslår att Sverige tar fram nationella gränsvärden för avgivning av hälsoskadliga kemiska ämnen i byggprodukter. Vidare föreslås att reglerna ska vara av samma konstruktion som de regler som redan finns i andra EU-länder för att minimera handelshinder. Kemikalieinspektionen har samrått med Boverket och Folkhälsomyndigheten under arbetet samt en bred referensgrupp, bestående av representanter från olika delar av bygg- och fastighetssektorn, som också fått möjlighet att lämna synpunkter på förslagen.

### Sammanfattning

Fastighetsägarna Sverige tillstyrker i allt väsentligt förslaget till förordning och föreskrifter i Kemikalieinspektionens rapport.

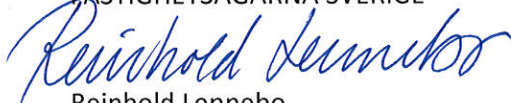
### Sammanfattning av rapportens innehåll och slutsatser

Föreslagna regler omfattar byggprodukter som används för att konstruera golv-, vägg- och innertaksektioner. Reglerna omfattar inte kemiska produkter. Dessa byggprodukter måste dokumenteras med avseende på emissioner av flyktiga (VOC) och semi-flyktiga organiska ämnen (SVOC) för att få saluföras på den svenska marknaden i enlighet med strukturen i byggproduktförordningen. Det är tillverkare och importörer av byggprodukter som ska säkerställa att lagstiftningens krav uppfylls innan produkterna tillhandahålls på marknaden.

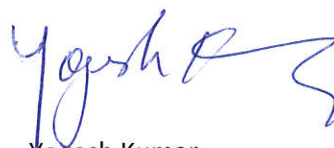
Fastighetsägarna anser att genom införandet av lagförslaget skapas en standard för vilken information som behöver finnas gällande emissioner från byggmaterial. Med lagstiftning kommer information om emissioner av enskilda ämnen redovisas vilket ger möjlighet att sätta krav utifrån ämnens potentiella farliga egenskaper. Denna utgångspunkt skulle vara en viktig grund för att uppnå och säkerställa önskad exponering av farliga ämnen i inomhusmiljön.

Bland de brister med lagstiftningen som kan konstateras är att kraven enbart avser gälla produkter som omfattas av definitionen enligt byggproduktförordningen. Konsekvensen kan exempelvis bli att en levererad färdigmålad byggprodukt inte klarar kraven på grund av emissioner från färgen, medan samma färg får användas för att måla produkter avsedda för inomhusbruk på plats. Seriösa och medvetna beställare kommer dock kunna ställa samma krav på produkter som ska appliceras på plats, men det finns kryphål för mindre seriösa aktörer eller för dem som saknar kunskap om detta.

FASTIGHETSÄGARNA SVERIGE



Reinhold Lennebo  
Verkställande direktör



Yogesh Kumar  
Miljöchef

