



DATUM
2024-04-12
ERT DATUM
2023-12-19

DIARIENR
2024/16-4
ER BETECKNING
LI2023/03542

Regeringskansliet
Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
103 33 Stockholm

Ordning och reda – förstärkt och tillförlitlig byggkontroll (SOU 2023:70)

Statskontorets synpunkter gäller förslagen om utökade uppgifter till länsstyrelserna respektive Boverket. Övriga förslag har Statskontoret inga synpunkter på.

Följ upp att myndigheterna har tillräckligt goda förutsättningar att handlägga överklaganden

Enligt utredningens förslag ska vissa kategorier av beslut kunna överklagas till länsstyrelserna respektive Boverket.

Beslut som ska kunna överklagas till länsstyrelserna

Utredningen föreslår att ett ställningstagande av ett ackrediterat kontrollorgan vid besiktning av en motordriven anordning ska få överklagas till länsstyrelsen i det län där besiktningen ägt rum. Utredningen föreslår också att byggnadsnämnden, om det behövs för att säkerställa att det krav på underhåll som gäller uppfylls, ska få förelägga ett byggnadsverks ägare eller nyttjanderättshavare att se till att byggnadsverket kontrolleras. Föreläggandet ska få överklagas till länsstyrelsen.

Vi har inga synpunkter i frågan om dessa kategorier av beslut ska kunna överklagas. Vi konstaterar att frågorna inte är främmande för länsstyrelserna, som redan hanterar överklaganden av olika beslut inom byggområdet. Men det är viktigt att länsstyrelserna har tillräckliga förutsättningar för att hantera de nya uppgifterna, då processen att handlägga överklaganden ställer höga krav på rättssäkerhet. Utredningen bedömer att länsstyrelserna kan hantera de nya uppgifterna inom ram, men analysen bygger på en bedömning snarare än tydliga underlag. Om förslagen genomförs föreslår vi att regeringen följer upp länsstyrelsernas handläggning med avseende på bland annat rättssäkerhet och handläggningstider. Då kan regeringen bedöma om någon åtgärd behövs, såsom att tillföra ytterligare resurser.

Beslut som ska kunna överklagas till Boverket

Utredningen föreslår att ett beslut om certifiering som meddelas av ett ackrediterat certifieringsorgan ska få överklagas till Boverket. Statskontoret har inga synpunkter i själva frågan om ett sådant beslut ska kunna överklagas. Vi har inga invändningar mot att Boverket ska hantera överklagandena.

Utredningen bedömer att antalet överklaganden kan förväntas bli få och att eventuella kostnadsökningar därför kan hanteras inom ram. Men det är inte tydligt vad de bygger bedömningen på. Statskontoret kan inte göra någon egen bedömning av omfattningen av antalet överklaganden. Det är viktigt att myndigheten har tillräckliga resurser för att handlägga ärendena på ett rättssäkert sätt. Regeringen bör, om förslaget genomförs, följa upp Boverkets handläggning med avseende på bland annat rättssäkerhet och handläggningstider. Vid behov bör regeringen sedan vidta åtgärder för att förbättra Boverkets förutsättningar, till exempel att tillföra resurser.

Regeringen bör föra dialog med Boverket för att säkerställa att myndigheten har resurser för utökade bemyndiganden att utfärda föreskrifter

Utredningen föreslår att Boverkets bemyndigande att utfärda föreskrifter utvidgas på en rad olika punkter. Statskontoret tar inte ställning till dessa förslag, men konstaterar att de innebär utökade uppgifter för Boverket och kan väntas ta en inte obetydlig mängd resurser i anspråk.

Utredningen bedömer efter samtal med Boverket att arbetet med de föreslagna uppgifterna med föreskrifter sammanlagt kan ta två årsarbetskrafter i anspråk. Om förslagen genomförs bedömer vi att regeringen bör föra en dialog med Boverket för att säkerställa att myndigheten har tillräckliga resurser för uppgifterna.

Generaldirektör Annelie Roswall Ljunggren har beslutat i detta ärende. Utredningschef Matilda Ardenfors och utredare Per Helldahl, föredragande, var närvarande vid den slutliga handläggningen.

Annelie Roswall Ljunggren

Per Helldahl