



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.bb@regeringskansliet.se

Yttrande över åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

Er beteckning: LI2024/00083

Sammanfattning

Länsstyrelsen Gävleborg, hädanefter Länsstyrelsen, tillstyrker promemorians förslag och anser att förslagen som presenteras är bra i dess helhet.

Länsstyrelsen ser behov av en bredare syn för hyresgarantier och anser att ett tillägg om krav om uppföljning på handlingsplanen för bostadsförsörjningen är nödvändig.

Länsstyrelsens synpunkter

Remissvaret följer en enhetlig disposition för vilka delar av förslaget som synpunkterna avser.

3.3 Obligatoriskt för kommuner att tillhandahålla hyresgarantier till barnfamiljer

Länsstyrelsen Gävleborg motsätter sig Promemorians förslag om att avgränsa hyresgarantier till barnfamiljer. Länsstyrelsen anser fortsättningsvis att hyresgarantier även ska gälla för fler grupper i samhället som har socioekonomiska svårigheter. Länsstyrelsen anser också att hyresgarantin, som gäller i minst två år, är kortsiktig och inger inte en långsiktig boendelösning för barn.

5.3 Från kommunal riktlinje till kommunal handlingsplan

Länsstyrelsen tillstyrker promemorians förslag om benämningen "kommunala riktlinjer för bostadsförsörjningen" som ska ersättas med "kommunal handlingsplan för bostadsförsörjningen".

Länsstyrelsen anser dock att handlingsplanen ska följas upp och att

uppföljningen kravställs mot kommunerna. Uppföljningen ska också kunna kopplas ihop med översiktsplanen.

5.4.2 Kommunerna ska dokumentera behovet av tillskott av bostäder

Länsstyrelsen tillstryker promemorians förslag om att kommunerna ska bedöma behovet av tillskott av bostäder i kommunen och redogöra för bedömningen i handlingsplanen för bostadsförsörjning. Länsstyrelsen ser positivt på att bedömningen i handlingsplanen ska överensstämma med kommunens översiktsplan. Länsstyrelsen anser att det bör tydliggöras att bedömningen på tillskott av bostäder måste kopplas till behovet av bostäder oavsett om det handlar om att omvandla befintligt bestånd eller bygga nya bostäder.

5.5.2 Länsstyrelserna behåller uppgiften att samordna kommunerna

Länsstyrelsen tillstyrker promemorians förslag om att Länsstyrelsernas uppgift om samordning i frågor om bostadsförsörjning och rådgivning mot kommunerna bör behållas och inte överföras till regionerna.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Landshövding Per Bill och granskats av avdelningschef Åsa Broman med samhällsplanerare Erika Eklund som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.