

2021-10-20

100-3252-2021

Avdelningen för stöd och utveckling
Pernilla Smith
010-2240246

Regeringskansliet
Finansdepartementet
103 33 Stockholm

Remiss om Betänkandet Ett nytt regelverk för bygglov (SOU 2021:47)

Er beteckning: dnr Fi2021/02366

Länsstyrelsen i Blekinge län tillstyrker förslagen i betänkandet och lämnar följande synpunkter.

Översiktsplanen och kulturmiljö (avsnitt 7:10)

Föreslagna förändringar enligt den nya författningen i 3 kap. 5§ PBL gällande krav på utpekande av särskilt värdefulla byggnadsverk, allmänna platser och bebyggelseområden bedöms innebära en positiv förändring för den svenska kulturmiljövärden. Kommunerna åläggs att i översiktsplanen ange kommunens syn på vilka hänsyn som krävs för att tillvarata de kulturhistoriskt värdefulla byggnadsverkens, platsernas och områdenas värden för att på så sätt reglera lovplikten för bygglov i dessa områden. Det är viktigt att betona att kommunernas kulturmiljöprogram fortfarande är viktiga komplement till översiktsplanen och att de utgör ett bra underlag för utpekande av värdefulla områden. Länsstyrelsens granskning av kommunernas översiktsplaner kommer att öka i betydelse vad gäller kulturmiljön så att utpekandena av särskilt värdefulla områden blir adekvata.

Med de föreslagna bestämmelserna blir det möjligt att kräva rivningslov också i icke detaljplanerade områden. Det ökar sannolikheten för att äldre ekonomibyggnader och andra intressanta byggnader som inte är bostadshus i värdefulla och riksintressanta miljöer bevaras för framtida generationer. Om bestämmelserna införs bör det övervägas att Riksantikvarieämbetet ges i uppdrag att se över möjligheterna att fördela ytterligare bidragsmedel till restaurering och renovering av exempelvis hotade ekonomibyggnader utan byggnadsminnesstatus, som ligger inom ett kulturhistoriskt utpekat område.

Om lovbefriade fasadändringar i icke utpekade områden i detaljplanerat område (avsnitt 7.6.7)

Förslaget om minskad lovplikt av fasadändringar ger fastighetsägare möjlighet att exempelvis byta fönster och portar utan bygglov på byggnad som inte vetter mot allmän plats.

Förslaget kommer sannolikt att medföra negativa konsekvenser för kulturmiljön. De allra flesta byggnader kommer även fortsättningsvis inte att vara utpekade som kulturhistoriskt värdefulla enligt översiktsplanen. Ett exempel på värdefulla detaljer som kan komma att gå förlorade med liggande förslag är fönster från 40- och 50-talet som befinner sig i ett kulturhistoriskt gränsland.

Om lättnader gällande belysning (avsnitt 7.7.7)

2021-10-20

100-3252-2021

Lättnader gällande lov för belysning kan komma att påverka naturmiljön. Vid belysningsärenden som hanteras av kulturmiljölagen krävs i Blekinge idag att länsstyrelsen kontaktas genom samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) för att avgöra påverkan på fladdermöss och om dispens krävs för belysningen. Utredningen bör utreda hur gällande förslag kan komma att påverka naturmiljön.

De som medverkat i yttrandet

Yttrandet har fastställts av landshövding Ulrica Messing med bebyggelseantikvarie Carolina Boström som föredragande. I den slutliga handläggningen har även avdelningschef Doris Nicht, chefsjurist Pernilla Smith samt planarkitekt Carina Burelius medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.