



Regeringskansliet
Finansdepartementet

Länsstyrelsen i Västmanlands läns synpunkter över Boverkets rapport Mått på bostadsbristen – förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras, rapport 2020:21

Er beteckning: Fi2020/05250

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen i Västmanlands län, härefter Länsstyrelsen, har av
Finansdepartementet beretts möjlighet att lämna synpunkter på rubricerad remiss.

Länsstyrelsens synpunkter

Övergripande ställningstagande

Länsstyrelsen tillstyrker den av Boverket förslagna modellen för att beräkna
bostadsbrist med reservation för nedanstående synpunkter.

Geografisk nedbrytbarhet, sid. 11 och 19

Länsstyrelsen anser att det vore önskvärt att Boverkets underlag utvecklas för att
möjliggöra nedbrytningar av bostadsbehovet på lägre geografisk nivå. Skälet till
detta är att det särskilt för större kommuner finns ett behov av att kunna bryta ned
bostadsbehovet för olika kommundelar.

Ett bredare perspektiv av bostadsbehovet behövs, sid. 27-36 och 51-53

Länsstyrelsen anser att den föreslagna modellen inte ger en komplett bild av
bostadsbehovet. Såsom modellen är uppbyggd idag bör den användas tillsammans
med kompletterande analysmetoder för att bedöma bostadsbehovet. Skälen till
detta är att modellen ger svar på hur stort antal, eller andel, hushåll som saknar
rimlig bostad, men den belyser inte vilken typ av bostäder som behövs.

Länsstyrelsen ifrågasätter att hemlöshet, behovet av särskilt boende för äldre
personer och personer med funktionsnedsättning samt behovet av bostäder för
hemmaboende vuxna barn och nyanlända lämnas utanför modellen. På sikt bör
modellen utvecklas så att även dessa grupper och behov inkluderas för att på så
sätt öka modellens användbarhet.

Modellens flexibilitet, sid. 52

Länsstyrelsen ser positivt på modellens flexibilitet med utbytbara och
ändringsbara kriterier och mått. Detta ökar möjligheterna att använda modellen

under en längre tidsperiod. Om förändringar sker inom modellen kan det dock påverka jämförbarheten över tid, vilket alla som använder sig av modellens resultat bör uppmärksammas om.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Landshövding Mino Akhtarzand med plan- och bostadshandläggare Simon Eriksson som föredragande. I den slutliga handläggningen har också Länsråd Ulrica Gradin, t.f. avdelningschef för Samhällsbyggnad Stefan Renlund, t.f. funktionsledare för Planering och boende Krasia Kass Georgos och samhällsplanerare Annette Rydqvist medverkat.

Mino Akhtarzand

Simon Eriksson

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.