

§ 225

Dnr KS/2017/0194

Remiss - Stärkt ställning för hyresgäster (SOU 2017:33)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta kommunstyrelseförvaltningens förslag till yttrande.

Viktor Wärnick (M) och Hans Sundgren (M) deltar inte i beslutet på grund av att Hyresgästutredningens betänkande inte har skickats ut med handlingarna.

Ärendet

Justitiedepartementet har den 3 juni 2017 remitterat Hyresgästutredningens betänkande för besvarande. Betänkandet har tagit ställning till:

- konsekvenserna av ett upphävandet av lagen (1975:1132) om förvärv av hyresfastighet m.m.
- om möjligheterna att ingripa mot fastighetsägare som inte tillhandahåller ett godtagbart boende bör utökas.
- om hyresgästernas inflytande bör stärkas samt att föreslå hur lagen (2012:978) om uthyrning av egen bostad bör föras in i 12 kap. jordabalken och i samband med det ta ställning till om hyresgästens ställning bör stärkas,
- om det bör bli lättare att säga upp hyresavtal för lägenheter som används av kriminella grupperingar samt utreda vissa frågor om uppsägning av lokalhyresavtal,
- om rätten att säga upp hyresavtalet i samband med en begäran om överlåtelse bör kvarstå i sin nuvarande form.

Söderhamns kommun har beretts möjlighet att svara på remissen. Svar ska ha inkommit till Justitiedepartementet senast den 15 september 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande yttrande
Remissmissiv

Beslutet skickas till

Bygg- och miljönämnden
Arbetsmarknads- och socialnämnden
Justitiedepartementet ju.L1@regeringskansliet.se

Vid protokollet

Hellena Bäck
2017-09-11

Ordförande
Sven-Erik Lindestam (S)

Justerare
Marianne Persson (C)

Rätt utdraget intygar:

Signatur

Namnförtydligande