

Till
Kulturdepartementet
Enheten för medier och demokrati

Diarienum: Ku2023/00810

Stockholm den 13 mars 2024

Remiss av Myndigheten för press, radio och tv:s rapport Redovisning av uppdrag om vidareändningsplikt och framhävande av innehåll av allmänt intresse

Fastighetsägarna är branschorganisationen som arbetar för en väl fungerande fastighetsmarknad. Våra 15 000 medlemmar äger och hyr ut bostäder och lokaler över hela landet. Vi representerar såväl de största börsnoterade fastighetsbolagen, kommunägda bostadsbolag som privata fastighetsföretag och bostadsrättsföreningar.

Fastighetsägarna har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på rubricerad remiss. Vi lämnar följande synpunkter.

Fastighetsägarnas yttrande

Myndigheten för press, radio och TV (MPRT) har haft i uppdrag att se över bestämmelserna i 9 kap. radio- och tv-lagen om skyldighet att vidareända tv-sändningar och sökbar text-tv genom tråd och att tillhandahålla utrymme för sändningar av tv-program från lokala kabelsändarorganisationer.

MPRT bedömer att det fortfarande finns ett behov av en vidareändningsplikt för att säkra tillgång till mångsidig information och tydliggöra inkluderingen av tillgänglighetstjänster som underlättar tillgången till textning, tolkning, uppläst text eller liknande teknik som syftar till att göra programmen tillgängliga för personer med funktionsnedsättning.

Vidareändningsplikten innebär en skyldighet att vidareända SVT:s linjära marksändningar och MPRT bedömer att vidareändningsplikten behöver finnas kvar för att tillgodose allmänhetens intresse av tillgång till allsidig information, tillgången till SVT Play är inte tillräcklig, SVT:s utbud ska vara lättillgängligt för hushållen samt att SVT:s utbud ska finnas tillgängligt till en skälig kostnad.

Fastighetsägarna **anser** att förslaget att behålla och utöka vidareändningsplikten kan medföra ökade kostnader för både fastighetsägare och hyresgäster genom behov av investeringar i infrastruktur, översyn av distributionsavtal och abonnemang. Kostnaderna behöver balanseras mot behoven och de möjligheter som tillskapas genom digital utveckling. Det kan konstateras att utredningen inte i tillräckligt mån beskrivit hur de faktiska förhållandena ser ut idag och förväntas utvecklas under de

kommande åren. Dessutom pågår en utredning av Public Services uppdrag som kan påverka hur vidareförändringsplikten bör påverkas. Fastighetsägarna **anser** att detta behöver utredas i större utsträckning innan författningsändringar genomförs.

Fastighetsägarna Sverige

Anders Holmestig

Vd

Anna Thureson

Näringspolitisk expert