

Dnr: Fi2019/03975/S1

Finansdepartementet  
Skatte- och tullavdelningen

## **REMISS: HÖJT TAK FÖR UPPSKOV MED KAPITALVINST VID AVYTTRING AV PRIVATBOSTAD**

HSB Riksförbund har givits möjlighet att lämna synpunkter på ovan nämnda promemoria. HSB är Sveriges största bostadskooperation och planerar, bygger och förvaltar bostäder över hela landet.

Rörlighet är en viktig komponent i en väl fungerande bostadsmarknad och ovan nämnda förslag syftar till just det: att öka rörligheten. Ett höjt tak för uppskavsbeloppet för den som säljer en privatbostad bör kunna leda till att trösklarna sänks för den som funderar på att sälja sin bostad och flytta till nytt boende. Därmed tillstyrker HSB förslaget. Men vill också framhålla att förslaget givet dagens situation med ett tillfälligt slopat tak för uppskov trots allt innebär en försämring. Därför anser HSB att det är av stor vikt att fler förslag som rör den så kallade flyttskatten genomförs, och att de oklara besked om tidpunkter som kommunicerats för sådana förslag kan bidra till en ökad tröghet på bostadsmarknaden, då de som planerar att sälja sin bostad avvaktar om de har möjlighet.

Stockholm, dag som ovan

Anders Lago, ordförande

HSB Riksförbund