



Finansdepartementet
fi.remissvar@regeringskansliet.se

Höjt tak för uppskov med kapitalvinst vid avyttring av privatbostad

Fi2019/03975/S1

Sammanfattning

I promemorian föreslås en ändring i inkomstskattelagen (1999:1229) vad gäller uppskov med beskattning av kapitalvinster vid avyttring av privatbostad. Ändringen innebär att taket för uppskovsbelopp höjs från 1,45 miljoner kronor till 3 miljoner kronor för avyttringar som sker efter den 30 juni 2020.

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget.

Synpunkter

Mellan den 21 juni 2016 till den 30 juni 2020 gäller lagen (2016:1256) om beräkning av uppskovsbelopp i vissa fall, vilket innebär att taket för uppskovsbelopp enligt 47 kap. 7 och 8 §§ inkomstskattelagen (1999:1229) inte tillämpas för avyttringar av privatbostäder under denna tid. Den tillfälliga lagen infördes för att bl.a. bidra till att rörligheten på bostads- och arbetsmarknaden skulle öka.

Länsstyrelsen uppfattar att det föreliggande förslaget är avsett att även fortsättningsvis underlätta rörligheten på bostadsmarknaden när den temporära lagstiftningen upphör. En höjning av uppskovsbeloppet bedöms därför vara positiv för länet.

Beslutet har fattats av länsöverdirektör Johan von Sydow med jurist Ulla Jarnås som föredragande. I den slutliga handläggningen har också avdelningschefen för den rättsliga avdelningen Mathias Wahlsten medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.