

Kommunstyrelsen  
**Yttrande**ju.remissvar@regeringskansliet.se  
ju.L1@regeringskansliet.se  
Ju2023/01549Handläggare:  
Karin Allard, Helene Löwgren

## **Yttrande över promemorian Stärkt hyresrättsligt skydd för våldsutsatta kvinnor (DS 2023:18)**

Uppsala kommun har givits möjlighet att yttra sig över de ändringar som föreslås för våldsutsatta personer i promemorian *Stärkt hyresrättsligt skydd för våldsutsatta kvinnor (DS 2023:18)*.

Uppsala kommun ställer sig bakom departementspromemorian och instämmer i att det stärkta hyresrättsliga skyddet för våldsutsatta kvinnor som promemorian föreslår är en del i arbetet som tar sikte på våldsutsattas behov av ett stadigvarande boende. Om de förslag som föreslås i promemorian går igenom så kommer barn och ungdomar påverkas i en positiv riktning. Om den person som blivit utsatt för våld har barn boende hos sig så gynnas barnen också av de bestämmelser om stärkt hyresrättsligt skydd som föreslås.

Precis som konstateras i promemorian ser Uppsala kommun, åtminstone en teoretisk möjlighet, till att fler ansöker om ekonomiskt stöd för sitt boende eller ansöker om att få en säkerhet utställd för sina hyresrättsliga förpliktelser. I Uppsala har det kommunala bostadsbolaget Uppsalahem tagit bort inkomstkravet vilket innebär att personer utan egen inkomst kan erhålla ett hyreskontrakt. Detta gynnar även våldsutsatta utan egen inkomst. Mot bakgrund av denna möjlighet ser kommunen inte att det är särskilt sannolikt att betydligt fler personer kommer att ansöka om stöd för att få en säkerhet utställd till sina hyresrättsliga förpliktelser.

Uppsala kommun delar den bild som organisationer och bolag lyft i de samrådsmöten som beskrivs i promemorian. Det är angeläget att fortsätta stödja våldsutsatta personer och skyddsreglerna för hyresrätter fyller en viktig funktion, även om kommunen inte tror att effekten av skyddsreglerna kommer att ha, fullt ut, den effekt som önskas.

Kommunens erfarenhet är att de flesta våldsutsatta har ringa kunskaper om skyddsreglerna och är, utifrån livssituationen, inte förmögna att driva eller tillvarata sina rättigheter. Kommunens erfarenhet är också att den våldsutsatta varken kan, utifrån ett skyddsperspektiv, eller vill överta den lägenhet där hen har

varit utsatt för våld. Trots det ser kommunen att det förstärkta hyresrättsliga skyddet är en viktig åtgärd för att stärka den våldsutsattas livssituation. Att få tillgång till ett hyreskontrakt kan inte minst ge den våldsutsatta en möjlighet att genomföra ett lägenhetsbyte till ett annat område eller till en annan del av landet.

Erik Pelling  
Ordförande

John Hammar  
Kommunsekreterare