



Kommunledningsförvaltningen
Samhällsbyggnadskontoret
Peter Nordmark, 0921-628 02

fi.remissvar@regeringskansliet.se

fi.sba.bb@regeringskansliet.se

Remissvar: Promemorian Klimatdeklaration för byggnader – DS 2020:4

Sammanfattning

- Bodens kommun ser positivt på att klimatdeklarationer är ett bra verktyg för att minska byggnaders klimatpåverkan.
- Bodens kommun avstyrker förslaget om att byggnadsnämnden har möjlighet att ta beslut om slutbesked först efter det att byggherren lämnat in klimatdeklaration.
- Bodens kommun anser att byggherren ska redovisa klimatdeklaration för den tilltänkta byggnaden i Boverkets register inför startbesked.
- Bodens kommun anser att föreslagen gräns på att byggnader med större bruttoarea än 50 kvadratmeter bör ändras till 1000 kvadratmeter.
- Bodens kommun anser att industrianläggningar och verkstäder ska omfattas av kravet om klimatdeklaration.

Bodens kommuns synpunkter

Byggherrens skyldighet att lämna in en klimatdeklaration

Bodens kommun avstyrker föreslagen ändring i plan- och bygglagen (2010:900) att byggnadsnämnden inte får meddela slutbesked förrän byggherren har uppvisat intyg på att denne har lämnat in en klimatdeklaration.

Enligt förslaget har kommunen möjlighet att meddela om interimistiskt slutbesked detta för att kunna ta byggnaden i bruk. Först efter att byggherren har upprättat klimatdeklarationen till Boverket kan byggnadsnämnden utfärda slutbesked. Då mängden interimistiska slutbesked bedöms öka, så ökar även mängden med ”öppna ärenden” vilket leder till extraarbete för kommunen. Kommunen har dessutom enligt förslaget ingen roll att bedöma klimatdeklarationen.

Undantag från skyldighet att upprätta en klimatdeklaration behöver justeras

Bodens kommun anser att undantaget att byggnader som inte har större bruttoarea än 50 kvadratmeter innebär att alltför många byggnader kommer att omfattas av kravet på klimatdeklaration, och föreslås att ändras till att omfatta byggnader med en bruttoarea som är större än 1000 kvadratmeter i enlighet med Boverkets rapport Klimatdeklaration av byggnader (2018:23). Kostnaden för att upprätta en klimatdeklaration blir sannolikt oproportionerliga för mindre byggnader.

Klimatdeklarationens innehåll och omfattning

Bodens kommun anser att fokus på byggskedet kan bli fel, då kravet på klimatdeklaration endast omfattar detta skede och inte byggnadens hela livscykel. Material- och konstruktionsval som ger lägre klimatpåverkan i driftskedet, tex. Mer isolering av klimatskärm, effektivare värmekällor kan framstå som ett dåligt klimatval med den föreslagna begränsningen. Det är därför viktigt att klimatdeklarationerna framledes omfattar hela byggnadens livscykel.

Lars Andersson
Samhällsbyggnadschef