

Till
Finansdepartementet
Skatte- och tullavdelningen
Enheten för skatteadministration, skatteavtal och tullfrågor
103 33 Stockholm

Per e-post till:
fi.remissvar@regeringskansliet.se
rickard.klinghagen@regeringskansliet.se

Er referens:
Fi2020/02692

Stockholm 23 juni 2021

Skatteverkets promemoria Ersättning vid markintrång – införande av kontrolluppgift

Fastighetsägarna har fått rubricerade promemoria på remiss. Fastighetsägarna har inget att erinra mot införandet av en kontrolluppgift för utbetalad intrångsersättning o.likn. Fastighetsägarna anser dock att lagstiftningen bör kompletteras i enlighet med vad som anges nedan, för att onödiga misstag av den skattskyldige ska undvikas.

En intrångsersättning, o.likn. kan utbetalas i olika sammanhang, för olika slags intrång på olika slags fastigheter. Ersättningen kan i vissa fall komma att beskattas som inkomst av kapital, och i andra fall ska ersättningen tas upp som inkomst av näringsverksamhet. Fastighetsägarna anser att det på lämpligt sätt bör framgå för den skattskyldige hur ersättningen ska redovisas skattemässigt, för att undvika onödiga fel eller misstag. Ett sådant krav bör tas in i 34 kap. skatteförfarandelagen (2011:1244) om informationsuppgifter till den deklarationskyldige.

FASTIGHETSÄGARNA SVERIGE

Anders Holmestig
Verkställande direktör

Ulrika Hansson
Skattejurist