

Finansdepartementet

**Remissvar av Skatteverkets promemoria
Ersättning vid markinträång införande av kontrolluppgift,
Fi2021/02692****Yttrande**

I promemorian föreslås att myndigheter och kommuner ska ges skyldighet att lämna kontrolluppgift för ersättningar som utbetalats för markinträång till fysisk person eller dödsbo. Kommunernas skyldighet uppstår när mark tagits i anspråk för ”allmänna ändamål enligt lag”.

Promemorian innehåller ingen närmare definition av ”allmänna ändamål” eller ”markinträång”. Enligt skatteverkets skrivelse dnr 131 52594-15/1152 ”Beskattning av ersättningar för markinträång” behandlas ianspråktagande av mark för vägar, järnvägar, naturskydd, ledningar, gruvor, energitorvtäkter mm.

Region Gotland träffar många avtal om servitutsupplåtelser och förvärv av hel eller del av fastighet. Flertalet avtal (ca 75-100 st/år) avser utrymme för ledningar med relativt blygsamma ersättningar. Överlåtelser och upplåtelser säkerställs genom inskrivning, lagfart eller fastighetsbildning. Syftet kan vara genomförande eller säkerställande av olika planer, rätt till utrymme för ledningar och anläggningar. I vissa fall är det en framåtsyftande åtgärd för att förvalta och hålla markreserv för framtida behov. Flertalet överenskommelser och avtal träffas med enskilda fastighetsägare.

Till skillnad från slutsatsen i promemorian anser Region Gotland att skyldighet för kontrolluppgifter innebär en ökad administration och en kostnad för anpassning till nya rutiner. Eftersom det inte framgår klart vilka ersättningar som gäller allmänt ändamål ter det sig trots allt ”enklast” att behandla alla utbetalningar till fysisk person och dödsbo på samma vis. Ett sätt att begränsa regionens administration skulle vara att införa en nedre beloppsgräns för när kontrolluppgift ska lämnas.

Tekniska nämnden

Karl-Johan Boberg
Ordförande Tekniska nämnden